

JAHRESRECHNUNG 2020

BILANZ PER 31.12.2020

ERFOLGSRECHNUNG VOM 01.01. -31.12.2020

ANHANG ZUR JAHRESRECHNUNG 2020

BERICHT DER REVISIONSSTELLE 2020

CHUR, 21. APRIL 2021

BILANZ PER 31. DEZEMBER	2020		2019	
AKTIVEN	CHF	%	CHF	%
UMLAUFVERMÖGEN	4'527'130.78	76.2%	4'243'786.22	73.6%
Flüssige Mittel	3'382'631.40		2'242'016.77	
Forderungen aus Lieferungen+Leistungen	615'338.65		640'988.95	
Uebrigte Forderungen Dritte	2'458.10		1'351'761.20	
Aktive Rechnungsabgrenzungen	526'102.63		8'419.30	
Warenvorräte	600.00		600.00	
ANLAGEVERMÖGEN	1'410'975.98	23.8%	1'525'443.66	26.4%
Sachanlagen	1'410'975.98	23.8%	1'525'443.66	26.4%
Immobilien Schulheim	838'241.80		920'209.75	
Immobilien Projekte in Arbeit	88'919.76		72'380.25	
Immobilien Fonds Hess	262'000.00		262'000.00	
Mobilien, Maschinen, Geräte, IT, Fahrzeuge	218'191.07		264'680.81	
Treppenlifte	3'623.35		6'172.85	
TOTAL AKTIVEN	5'938'106.76	100.0%	5'769'229.88	100.0%

BILANZ PER 31. DEZEMBER	2020		2019	
PASSIVEN	CHF		CHF	
FREMDKAPITAL	-1'897'611.61	32.0%	-1'769'747.54	30.7%
Kurzfristiges Fremdkapital	-597'511.61	10.1%	-361'868.18	6.3%
Verbindlichkeiten aus Lieferungen+Leistungen	-583'998.11		-345'716.48	
Passive Rechnungsabgrenzungen	-13'513.50		-16'151.70	
Abgrenzungen Defizitbeiträge	-	0.0%	-107'779.36	1.9%
Verbindlichkeiten aus Beitragsabrechnung	-		-107'779.36	
Langfristiges Fremdkapital	-1'300'100.00	21.9%	-1'300'100.00	22.5%
Grundpfanddarlehen Banken	-1'300'100.00		-1'300'100.00	
EIGENKAPITAL	-4'040'495.15	68.0%	-3'999'482.34	69.3%
<i>Fondskapital</i>	<i>-511'720.06</i>		<i>-512'373.01</i>	
Fondskapital zweckgebunden	-511'720.06		-512'373.01	
<i>Organisationskapital</i>	<i>-3'528'775.09</i>		<i>-3'487'109.33</i>	
Fondskapital frei	-746'610.95		-697'695.05	
Stiftungskapital	-2'782'164.14		-2'789'414.28	
TOTAL PASSIVEN	-5'938'106.76	100.0%	-5'769'229.88	100.0%

ERFOLGSRECHNUNG	2020	2019
ERTRAG	CHF	CHF
Ordentlicher Ertrag Stiftung	16'155'844.88	15'516'338.94
Ertrag Sonderschule	506'116.60	613'718.05
Gemeindebeiträge	1'916'250.00	1'821'162.00
Betriebsbeiträge Trägerkanton	13'617'859.13	12'905'907.64
Spendenertrag	49'245.90	91'718.80
Fondsertrag	19'980.00	17'790.00
Übriger Betriebsertrag	46'393.25	66'042.45
Total ordentlicher Ertrag Stiftung	16'155'844.88	15'516'338.94
AUFWAND	-16'092'816.28	-15'426'885.54
Personalaufwand	-14'223'434.47	-13'523'238.58
Leistungen Dritter	-272'309.44	-202'258.45
Lebensmittel / Medikamente /Haushalt	-172'564.28	-187'791.39
Unterhalt Immobilien / Mobilien / Fahrzeuge	-275'001.51	-291'723.97
Energie / Wasser / Kehricht / Heizung	-84'177.60	-84'377.28
Schulung / Ausbildung	-67'531.76	-84'151.62
Auslagen für Betreute	-30'037.90	-70'424.75
Aufwand für Schülertransporte	-439'447.77	-448'448.38
Übriger Sachaufwand	-357'947.25	-349'418.17
Spenden- Fondsverwendung laufendes Jahr	-20'962.95	-34'493.50
Abschreibungen	-149'401.35	-150'559.45
Betriebliches Ergebnis vor Zinsen	63'028.60	89'453.40
Finanzaufwand	-14'765.65	-14'470.40
Finanzertrag	-	32.30
ERGEBNIS VOR VERÄNDERUNG FONDS- UND ORGANISATIONSKAPITAL	48'262.95	75'015.30
Veränderung des Fondskapitals	652.95	948.40
ERGEBNIS VOR VERÄNDERUNG ORGANISATIONSKAPITAL	48'915.90	75'963.70
Zuweisungen/Verwendungen Organisationskapital (freie Spenden)	-48'915.90	-75'963.70
JAHRESERGEBNIS	0.00	0.00

MITTELFLUSSRECHNUNG	2020	2019
	CHF	CHF
Jahresergebnis vor Veränd. Organisationskapital	48'915.90	75'963.70
Abschreibungen	149'401.35	150'559.45
Veränderung Forderungen kurzfristig	1'374'953.40	-1'359'145.08
Veränderung aktive Rechnungsabgrenzungen	-517'683.33	-7'885.30
Veränderung Verbindlichkeiten aus L+L	238'281.63	-186'094.52
Veränderung Verbindlichkeiten kurzfristig übrige	-107'779.36	107'779.36
Ausscheidungen AVS GR	-7'250.14	-10'941.98
Veränderung passive Rechnungsabgrenzungen	-2'638.20	4'864.03
Geldfluss aus Betriebstätigkeit	1'176'201.25	-1'224'900.34
Investitionen Sachanlagen	-1'469'933.67	-495'712.82
Geldfluss aus Investitionstätigkeit	-1'469'933.67	-495'712.82
Veränderung verzinsliche Verbindlichkeiten langfr.	-	-600.00
Gewährung Investitionskostenbeiträge Kanton	1'435'000.00	353'387.20
Veränderung zweckgebundene Fonds	-652.95	-948.40
Geldfluss aus Finanzierungstätigkeit	1'434'347.05	351'838.80
Total Geldfluss	1'140'614.63	-1'368'774.36
Bestand flüssige Mittel zu Jahresbeginn	2'242'016.77	3'610'791.13
Bestand flüssige Mittel zu Jahresende	3'382'631.40	2'242'016.77
Veränderung flüssige Mittel	1'140'614.63	-1'368'774.36

STIFTUNG SCHULHEIM CHUR

ANHANG ZUR JAHRESRECHNUNG 2020

1. Allgemeine Angaben

Rechts- grundlage	Stiftungsurkunde vom 30. September 1971, revidiert am 20. August 2001.
Zweck	Massnahmen zur Schulung und Förderung sowie zur persönlichen, sozialen, gesellschaftlichen und beruflichen Integration von Kindern und Jugendlichen mit cerebraler, geistiger und mehrfacher Behinderung. Die Stiftung betreibt zu diesem Zweck insbesondere eine Sonderschule mit Internat. Es ist vorweg auf die im Kanton Graubünden bestehenden Bedürfnisse Rücksicht zu nehmen. Die Stiftung hat gemeinnützigen Charakter und erfolgt keinen Erwerbszweck.
Sitz	Chur
Stiftungsrat	Loepfe Reto Dr., Rhäzüns (Präsident) Bardill Bettina Dr., Chur (Vizepräsidentin) Cafilisch Könz Ursina, Zernez Liesch Jean-Pierre, Chur Mutzner Andreas, Chur (ab 17.11.2020) Poltéra Urs, St. Moritz Thuli Katrin, Chur
Revisions- stelle	RRT AG Treuhand und Revision, Chur
Aufsicht	Finanzverwaltung des Kantons Graubünden, Chur

2. Angaben über die in der Jahresrechnung angewandten Grundsätze

Die vorliegende Jahresrechnung wurde gemäss den Vorschriften des Schweizer Gesetzes, insbesondere der Artikel über die kaufmännische Buchführung und Rechnungslegung des Obligationenrechts (Art. 957 bis 962) erstellt.

Ergänzend kommen die geltenden kantonalen Weisungen zur Finanzierung von Institutionen der Sonderschulung zur Anwendung (Version vom Dezember 2018). Diese wiederum basieren in erster Linie auf der interkantonalen Vereinbarung für soziale Einrichtungen (IVSE) vom 13. Dezember 2002 und den dazugehörigen Richtlinien.

STIFTUNG SCHULHEIM CHUR

ANHANG ZUR JAHRESRECHNUNG 2020

3. Details zu einzelnen Positionen der Bilanz

3.1 Sachanlagen

Die Sachanlagen werden in Höhe der Investitionen abzüglich allfälliger Baukostenbeiträge von Dritten sowie unter Abzug linearer Abschreibungen im Rahmen folgender Nutzungsdauer bilanziert:

Immobilien	30 Jahre
Mobilien, Maschinen, Fahrzeuge	10 Jahre
IT und Kommunikation	5 Jahre

Anlagespiegel

	1.01. brutto	WB 1.01.	Zu-/Abgänge	Abschr. 2020	31.12. netto
	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF
Immobilien	3'085'003.49	-2'164'793.74	-	-81'967.95	838'241.80
Projekte *)	72'380.25	-	16'539.51	-	88'919.76
Immob. Hess	262'000.00	-	-	-	262'000.00
Treppenlifte	32'773.85	-26'601.00	-	-2'549.50	3'623.35
Fahrzeuge **)	193'644.20	-106'159.00	-	-16'396.40	71'088.80
Maschinen	71'422.30	-34'471.65	-	-7'142.25	29'808.40
Geräte	111'337.35	-84'779.40	-	-9'468.70	17'089.25
Informatik	276'492.75	-217'633.45	-	-17'064.55	41'794.75
Mobiliar	235'820.26	-189'122.25	18'394.16	-11'924.05	53'168.12
Hilfsmittel	32'046.95	-23'917.25	-	-2'887.95	5'241.75
Total	4'372'921.40	-2'847'477.74	34'933.67	-149'401.35	1'410'975.98

*) Laufende Projekte Investitionen brutto	1'451'539.51
./.. Investitionskostenbeiträge Kanton	-1'435'000.00
Laufende Projekte Investitionen netto	<u>16'539.51</u>

**) Fahrzeuge: EB Elimination Abgang CHF 3'325.

3.2 Veränderung Fondskapital

in CHF	1.01.	Zuweisungen	Verwendung	31.12.
Fonds Hess	493'083.76	19'980.00	-15'876.95	497'186.81
Zweckgebundene Spenden	19'289.25	-	-4'756.00	14'533.25
Total Fonds zweckgebunden	512'373.01	19'980.00	-20'632.95	511'720.06
Veränderung netto			-652.95	

STIFTUNG SCHULHEIM CHUR

ANHANG ZUR JAHRESRECHNUNG 2020		2020	2019
	CHF	CHF	CHF
3.3 Eigenkapitalnachweis			
Stand Stiftungskapital 1.01.	2'789'414.28		
Ausscheidungen AVS GR (2019)	-160.39		
Ausscheidungen AVS GR (MTM 2019)	-7'089.75	2'782'164.14	2'789'414.28
Fonds allgemeine Spenden 1.01.	697'695.05		
Zuweisung	49'245.90		
Verwendung	-330.00	746'610.95	697'695.05
Bilanz 31.12.		3'528'775.09	3'487'109.33
4. Gesamtbetrag der zur Sicherung eigener Verbindlichkeiten verwendeten Aktiven			
Immobilien, Buchwert		1'100'241.80	1'182'209.75
Grundpfandbelastung, Pfandsumme		4'512'000.00	4'512'000.00
Grundpfandbelastung, Schuldstand		1'300'100.00	1'300'100.00
5. Eventualverpflichtungen			
Restwerte Baukostenbeiträge Subventionsgeber		4'322'382.30	3'136'747.76
6. Anzahl Mitarbeiter			
Anzahl Vollzeitstellen im Jahresdurchschnitt		148.1	142.8

Chur, 21. April 2021

Bericht der Revisionsstelle
zur eingeschränkten Revision
an den Stiftungsrat der
Stiftung Schulheim Chur
7000 Chur

Als Revisionsstelle haben wir die Jahresrechnung der **Stiftung Schulheim Chur** für das am 31. Dezember 2020 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft.

Für die Jahresrechnung ist der Stiftungsrat verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, die Jahresrechnung zu prüfen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Zulassung und Unabhängigkeit erfüllen.

Unsere Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur Eingeschränkten Revision. Danach ist diese Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden. Eine eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den Umständen angemessene Detailprüfungen der beim geprüften Unternehmen vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragungen und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder anderer Gesetzesverstösse nicht Bestandteil dieser Revision.

Bei unserer Revision sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung nicht Gesetz und Stiftungsurkunde entspricht.

RRT AG Treuhand & Revision

Christian Niederer
Revisionsexperte
Leitender Revisor

Andreas Thöni
Revisionsexperte